



Obecní úřad Průhonice

Květnové náměstí 73, 252 43 Průhonice

Č.J.: 22/3880/SEK
Spis.značka:
Vyřizuje: Ing. Jitka Havlíčková
e-mail: tajemnik@pruhonice-obec.cz
tel: 272 111 630
vaše značka: -
V Průhonicích dne 29.11.2022

A32, spol. s r.o.
V Štíhlách 2031/12
142 00 Praha 4

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Obecní úřad Průhonice jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti obce Průhonice, se sídlem Květnové nám. 73, 252 43 Průhonice, IČO: 00241563, zastoupené spol. A32 spol. s r.o., se sídlem V Štíhlách 12, 142 00 Praha 4, IČ: 25155628, jmenovitě Ing. Arch. Ivanem Kolářem, na základě plné moci ze dne 24.10.2022 udělené starostou obce Ing. Petrem Benešem (dále jen žadatel),

vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a podle vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění vyhlášky č. 222/2014 Sb., toto závazné stanovisko, kterým

I.

uděluje souhlas

s kácením 10 ks dřevin s parametry vyžadujícími povolení orgánu ochrany přírody dle vyhl. č. 189/2013 Sb.:

- 9 ks Borovice černé (Pinus nigra) o obvodech kmenů stromů ve výšce 130 cm: 97 cm, 82 cm, 85 cm, 91 cm, 88 cm, 94 cm, 90 cm, 85 cm a 109 cm;
- 1 ks Borovice těžké (Pinus ponderosa) o obvodu kmene stromu 116 cm ve výšce 130 cm nad zemí

na pozemku p.č. 388/5, k. ú. Průhonice o výměře 2.664 m², druh pozemku - ostatní plocha, LV 10001, v souvislosti se stavbou „Hasičské zbrojnice Průhonice“ a dále parkovacích stání pro osobní automobily a výstavby zpevněné plochy pro kontejnery na bioodpad.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely uvedené v § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny dle předložené dokumentace pro vydání společného povolení podle vyhl. č. 499/2006 Sb. a vyhl. č. 405/2017 Sb. - stavba „Hasičská zbrojnice Průhonice“ z 09/2022, zhotovitel A 32, spol. s r.o., se sídlem V Štíhlách 12, 142 00 Praha 4, IČ: 25155628.

tel. 272111620, 606623618
fax 267750070
e-mail: podatelna@pruhonice-obec.cz
DS: padbbvg

ČSOB, a.s. pobočka Průhonice, č.úctu 2836135/0300
IČO: 00241563 DIČ: CZ00241563
web: www.pruhonice-obec.cz

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby „Hasičská zbrojnice Průhonice“, po nabytí právní moci rozhodnutí vydaném v územním nebo společném územním a stavebním řízení k uvedené stavbě.

2. Omezení doby kácení na dobu vegetačního klidu v souladu s ustanovením § 5 vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Žadateli se dle § 9 odst.1 zákona ochrany přírody

ukládá

povinnost provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy v okolí budovy hasičské zbrojnice, která bude provedena podle projektové dokumentace zhotovené odborníkem v oblasti zahradní architektury. Náhradní výsadba bude provedena na pozemcích a přilehlých pozemcích nově vzniklé stavby hasičské zbrojnice Průhonice v katastrálním území Průhonice, a to nejpozději do 1 roku od dokončení stavby.

Zároveň se stanovuje jako povinnost žadatele následná péče o vysazené dřeviny po dobu 5 let (počítáno od doby výsadby), která bude spočívat v zajištění a údržbě ochrany proti poškození (zvěří, větrem apod.) a v zajištění zálivky v době přísušku. V případě uhynutí budou sazenice v nejbližším vhodném ročním období nahrazeny novými s tím, že počátek následné péče se bude vztahovat k výsadbě náhradních sazenic.

Odůvodnění

Obecní úřad Průhonice jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), obdržel dne 2.11.2022 pod č.j. 22/3880/SEK žádost spol. A 32, spol. s r.o., V Štíhlách 12, 142 00 Praha 4, IČ: 25155628, zastupující obec Průhonice, Květnové nám. 73, 252 43 Průhonice na základě plné moci ze dne 24.10.2022 (dále jen žadatel) o stanovisko k dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby „Hasičská zbrojnice Průhonice“. Součástí projektové dokumentace je dendrologický posudek dřevin určených k pokácení při výstavbě hasičské zbrojnice a jejího bezprostředního okolí, které obsahuje parkovací stání pro osobní automobily a zpevněnou plochu pro kontejnery na bioodpad. Výstavba si vyžádá pokácení 30 ks dřevin, když dle vyhlášky č. 189/2013 Sb. je 20 ks dřevin tzv. podměrečných, tudíž pro jejich kácení není třeba povolení orgánu ochrany přírody.

Mezi dřevinami určenými v budoucnu k vykácení se nenachází žádný cenný nebo vzácný taxon či zvláště chráněný druh, strom v mimořádně vysokém věku či výjimečných rozměrů. Pěstebně jsou stromy vesměs historicky i aktuálně zanedbané, na což upozorňují např. tlakové vidlice, výrazné náklony, suché větve, laicky zakrácené větve, nemocné listy (infekce borovic houbou *Spheropsis sapinea*).

Správní orgán po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin v dotčeném území, vydal výše uvedené závazné stanovisko.

Poučení

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti němu lze tak až do následného rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Jitka Havlíčková
tajemnice OÚ
Oprávněná úřední osoba)

Obdrží:

- A 32, spol. s r.o., se sídlem V Štíhlách 12, 142 00 Praha 4, IČ: 25155628 (DS)

Na vědomí:

- Stavební úřad Obecního úřadu v Průhonicích, Květnové nám. 73, 252 436 Průhonice (interní poštou)
- Krajina pro život, spolek, B. Kavky 933, 252 43 Průhonice (DS: fydxjvs)